

**ADITAMENTO AO CONTRATO DE PERMISSÃO ONEROSA DE USO DE ÁREA PARA EXPLORAÇÃO COMERCIAL DE CAFETERIA/BISTRÔ ENTRE A FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO E VERA CORREA DE CASTRO-ME EPP.**

Os contratantes, abaixo qualificados, de um lado a **FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO**, entidade cultural, com sede nesta cidade de Santos-SP, à Av. Bartolomeu de Gusmão, nº 15- Boqueirão, CEP 11045-400, CNPJ nº 55.673.255/0001-07, neste ato representada pela Presidente da Diretoria Executiva Sra. Terezinha Maria Calçada Bastos, brasileira, viúva, portadora do CPF nº 031.077.528-00 e do RG nº 1.068.818, residente em Santos, sito à Av. Ana Costa, nº 471, conj. 604, Gonzaga, Santos-SP, doravante denominada simplesmente **PERMITENTE**, e de outro lado, **VERA CORREA DE CASTRO- ME-EPP**, CNPJ 10.378.295/0001-98, com sede nesta cidade de Santos-SP, à Rua José Caballero, nº 36, Gonzaga, CEP 11055-300, devidamente representada na forma de seu Contrato Social por Vera Correa de Castro, brasileira, separada, empresária, portadora do RG nº 78.768.536 e do CPF nº 283.059.811-34, residente à Rua Waldomiro Silveira, nº 29, apto 41, Boqueirão- Santos-SP, doravante designada simplesmente **PERMISSIONÁRIA**, resolvem de comum acordo **ADITAR** o presente contrato de **PERMISSÃO ONEROSA DE USO DE ÁREA PARA EXPLORAÇÃO COMERCIAL DE CAFETERIA/BISTRÔ, QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO E VERA CORREA DE CASTRO-ME EPP**, firmado em 01 de agosto de 2016, que passa a vigorar com a seguinte disposição na cláusula especificada a seguir em atendimento à solicitação da **PROMITENTE**:

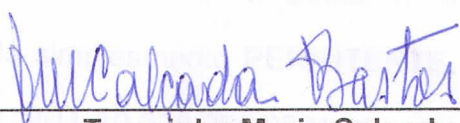
**CLÁUSULA QUINTA- VALOR DA OCUPAÇÃO**

Em razão do fator negativo de reajuste do valor mensal da ocupação, obriga-se a **PROMITENTE** ao pagamento mensal de R\$ 5.000,00 ( cinco mil reais), com desconto de R\$ 2.000,00 ( dois mil reais) pelo período de 01 (um) ano, esclarecendo que desta forma o valor da ocupação fica mantido sem redução da aplicação do reajuste e o desconto correspondente serve para compensar o grande investimento inicial realizado e benfeitorias,

garantindo assim que o próximo reajuste seja realizado pelo valor integral e sem desconto de R\$ 5.000,00 ( cinco mil reais).

Ratificam-se todos os demais termos e condições do contrato aditado. Estando assim, justas e contratadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo, em duas vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo, a tudo presentes.

Santos, 31 de julho de 2017.



**Terezinha Maria Calçada Bastos**  
Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto  
Presidente



**Permissionário**

**TESTEMUNHAS:**

